

Poradnik na temat czyszczenia i konserwacji szkła elewacyjnego

AGC

GLASS UNLIMITED



Wrzesień 2007

Aktualne informacje na temat produktów i ich dostępności oraz zalecenia dotyczące ich konserwacji można znaleźć na stronie internetowej AGC:
www.YourGlass.com

Spis treści

1.	Czyszczenie zwykłe	4
2.	Częstotliwość	4
3.	Czyszczenie specjalne	4
4.	Pierwsze czyszczenie po montażu (ostatni etap realizacji projektu).....	5
5.	Specjalne instrukcje dotyczące szkieł powlekanych	5
6.	Zapobieganie	6
7.	Podpowiedzi i wskazówki	7



Poradnik na temat czyszczenia i konserwacji szkła elewacyjnego

Szkło jest z natury twarde, odporne i łatwe do utrzymania w czystości. Przestrzeganie zaleceń zawartych w niniejszej broszurze pozwoli zachować jego czystość i blask na wiele lat.

1. Czyszczenie zwykłe

W większości przypadków szkło wystarczy umyć dużą ilością czystej wody. Czasami do wody można dodać niewielką ilość neutralnego środka czyszczącego lub innego, dostępnego na rynku produktu przeznaczonego do mycia szyb. Korzysta się także z gumowych wycieraczek do szyb lub specjalnych ściereczek.

Po umyciu szkło należy obficie spłukać czystą wodą i zebrać nadmiar płynu przy pomocy gumowej wycieraczki.



2. Częstotliwość

To, jak często szkło wymaga czyszczenia, zależy od warunków panujących w otoczeniu oraz stopnia zanieczyszczenia środowiska. Szkło szybciej ulega zabrudzeniu na zapyłonych terenach przemysłowych, w dzielnicach charakteryzujących się dużym nasileniem ruchu drogowego, na terenach nadmorskich oraz w miejscach, gdzie tafle szklane są rzadko wystawione na działanie deszczu. Istotną rolę odgrywa również pominięcie pewnych działań zapobiegawczych na etapie projektowania lub montażu. Szkło należy czyścić tak często, by opisane powyżej czyszczenie zwykłe było wystarczającą metodą utrzymania go w czystości. Minimalna zalecana częstotliwość wynosi sześć miesięcy.

3. Czyszczenie specjalne

Gdy zwykłe czyszczenie jest nieskuteczne, można sięgnąć po inne metody:

- Plamy z tłuszczu oraz inne zanieczyszczenia pochodzenia organicznego należy usuwać przy pomocy rozpuszczalników takich jak alkohol izopropylowy lub aceton, nakładanych na zabrudzone powierzchnie miękką, czystą ściereczką.
- Inne zanieczyszczenia należy usuwać, polerując lekko powierzchnię wodną zawiesiną tlenku ceru (w rozcieńczeniu od



100 do 200 gramów proszku na litr wody).

- Następnie tafłę należy spłukać wodą, po czym postępować zgodnie z zaleceniami dotyczącymi zwykłego czyszczenia.

4. Pierwsze czyszczenie po montażu (ostatni etap realizacji projektu)

Podczas pierwszego czyszczenia po montażu (ostatni etap realizacji projektu) szkło może być silnie zabrudzone. Zalecamy następujący sposób czyszczenia:

- Należy jak najszybciej usunąć naklejki i korkowe przekładki.
- Szyby spłukać obficie w celu usunięcia jak największej ilości osadzonego pyłu.
- Wykonać czynności zgodne z zaleceniami dotyczącymi zwykłego czyszczenia, po czym dokładnie obejrzeć pozostałe zabrudzenia.
- Ostrożnie usunąć większość pozostałych zabrudzeń, takich jak resztki środków uszczelniających, kitu, zaprawy itp. posługując się specjalną skrobaczką do szyb lub żyletką. W takich przypadkach zachodzi zawsze duże ryzyko zarysowania szyby, zatem należy zachować wyjątkową ostrożność, szczególnie w przypadku czyszczenia różnych rodzajów szkła powlekanego.
- Jeśli zachodzi taka potrzeba, należy następnie wykonać czynności zgodne z zaleceniami dotyczącymi czyszczenia specjalnego.



5. Specjalne instrukcje dotyczące szkła powlekanych

Szkła powlekanane – a konkretnie Stopsol i Sunergy – są pokryte jednostronnie warstwą tlenków metali. Tego rodzaju powłoki charakteryzują się bardzo wysoką odpornością i trwałością.

W przypadku, gdy powłoka znajduje się po wewnętrznej stronie tafli stanowiącej element szyby zespolonej (na pozycji 2 lub 3, co oznacza, że pozostaje w kontakcie z warstwą powietrza/gazu wypełniającą szybę zespoloną) zachowanie szczególnych środków ostrożności nie jest konieczne.

W przypadku szklenia pojedynczego lub wówczas, gdy powłoka z tlenków metali znajduje się po zewnętrznej stronie tafli stanowiącej element szyby zespolonej (na pozycji 1, czyli na zewnątrz budynku, lub na pozycji 4, od strony wnętrza budynku), czyszczenie zwykłe i

czyszczenie specjalne, o których mowa powyżej, można stosować metody zalecane jako czyszczenie zwykłe i czyszczenie specjalne. Trzeba jednak pamiętać o tym, że czyszczona powłoka metaliczna tworzy przezroczystą, bardzo cienką warstwę.

Pamiętaj:

- Wszelkie zarysowania przerwą ciągłość powłoki, powodując nieodwracalne uszkodzenie.
- Zbyt silne czyszczenie mechaniczne może spowodować miejscowe starcie powłoki.
- Należy unikać wszelkiego kontaktu powłoki z metalowymi przedmiotami.
- Należy unikać stosowania substancji chemicznych, które mogłyby trwale uszkodzić powłokę.

W związku z powyższym należy ze szczególną dbałością stosować się do zaleceń dotyczących zasad czyszczenia i konserwacji szkła zawartych w niniejszej broszurze. Na terenach odznaczających się wysokim poziomem zanieczyszczenia środowiska istotną rolę odgrywa czyszczenie szkła elewacyjnego przez doświadczonych pracowników korzystających z profesjonalnych produktów i technik, np. www.djyms.com.

Uwaga: Szkło powlekane Solarbel można czyścić wyłącznie metodą czyszczenia zwykłego.

6. Zapobieganie

Zapobieganie gromadzeniu się zanieczyszczeń na szkłe to najlepszy sposób na uniknięcie kłopotów związanych z jego czyszczeniem, a także na obniżenie kosztów z tym związanych. Na przykład:

Na etapie projektowania:

- Należy dopilnować, by budynek posiadał odpowiedni system odprowadzenia i zrzutu wody deszczowej, zapobiegający ściekaniu zabrudzonej wody po oszklonych powierzchniach. Woda zbiera wszelkie zanieczyszczenia, spływając po powierzchniach ceglanych, betonowych, ocynkowanych, pokryciach dachowych itp.
- Należy upewnić się, że nic nie utrudnia dostępu do powierzchni szklanych, uniemożliwiając ich czyszczenie.

Na etapie montażu:

- Należy unikać zabrudzenia powierzchni szklanych resztkami tynku lub betonu, rdzą, nadmierną ilością pyłu itp.
- Należy unikać zabrudzenia szyby rozpryskami farby, produktami służącymi do obróbki elewacji itp.
- Należy dbać o to, by krople metalu powstające podczas spawania ani opiłki powstające podczas cięcia elementów metalowych nie weszły w kontakt ze szkłem, ponieważ mogą spowodować nieodwracalne uszkodzenia.
- Gdy to konieczne, powierzchnie szklane należy osłaniać płachtą brezentową lub plastikową, zapewniając im zarazem suche i przewiewne warunki.
- Nie należy używać środków uszczelniających, kitów, smarów, silikonów itp., które pozostawiają smugi na szkłe.
- Należy zawsze stosować się do procedur opisanych w instrukcji.
- Należy przestrzegać zasad dotyczących montażu i konserwacji zawartych na stronie www.YourGlass.com.

7. Podpowiedzi i wskazówki

- Nie stosuj produktów zawierających kwas fluorowodorowy lub pochodne fluoru, ponieważ mogą one uszkodzić powłokę i powierzchnię szkła.
- Nie stosuj produktów o odczynie silnie kwaśnym lub silnie zasadowym, a także produktów ściernych.
- Zwracaj uwagę na kompatybilność stosowanych produktów z innymi elementami fasady szklanej, takimi jak środki uszczelniające, farby użyte do ościeżnic, powierzchnie aluminiowe, drewno itp.
- Przestrzegaj zasad zawartych w instrukcji montażu i konserwacji. W razie wątpliwości skontaktuj się z producentem.
- Wykonując czynności wchodzące w zakres czyszczenia specjalnego, nie zapomnij wypróbować najpierw ich skuteczności na niewielkiej powierzchni.
- Nie czyść szkła w czasie, gdy jest wystawione na działanie pełnego słońca. Należy również unikać czyszczenia szkła, gdy temperatura jest bardzo niska lub bardzo wysoka.
- Przy okazji czyszczenia szklanych elementów elewacji warto zwrócić uwagę na stan uszczelnienia, systemu odprowadzania wody oraz ram/ ościeżnic.
- Dopilnuj, by ściereczki, wycieraczki gumowe i inne przybory służące do czyszczenia powierzchni szklanych były zawsze w dobrym stanie.
- Zadbaj o bezpieczeństwo!